

ПРОТОКОЛ

зборів власників сертифікатів на право на земельні частки (паї), розташованих на території Радехівської міської ради за межами населеного пункту села Павлів

м.Радехів

«23» листопада 2024 року

Місце проведення: сесійна зала пр.Відродження, 3

Час проведення : 14.00 год.

Організатор зборів: Радехівської міська рада Львівської області .

Для участі у зборах зареєструвалось 7 осіб.

Запрошені - 3 чол.

Міський голова – Коханчук Степан Петрович

Начальник відділу земельних ресурсів- Офіцінська Василина Василівна

Спеціаліст відділу - Лотоцька Світлана Ярославна

Присутні власники на право на земельну частку (пай) 4 чоловік.

Вступне слово взяв міський голова Степан Коханчук, який сказав що необхідність проведення сьогоднішніх зборів зумовлена тим, що відповідно до Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та Постанови Кабінету Міністрів України від 4 лютого 2004 р. №222 «Про організацію робіт та методику розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв)» з метою прийняття Радехівською міською радою рішення про виділення в натурі на місцевості земельних часток паїв громадянам для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Радехівської міської ради за межами населеного пункту с. Павлів - на право на земельну частку пай відповідно до рішення радехівського районного суду необхідно провести збори власників () з на право на земельні частки (паї) на яких провести розподіл земельних ділянок, оформити відповідний протокол і запропонував наступний порядок денний.

Виступив: Міський голова Степан Коханчук,

доповів, що з метою реалізації права громадян на земельні частки (паї) на території Радехівської міської територіальної громади (за межами села Павлів) згідно рішення Радехівської міської ради № 34 від 27.03.2024 року, ФОП Третяк Василь Ярославич розроблено проєкт землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).

Запроєктовані земельні ділянки відводяться у власність за рахунок: земельний запасу — 14,3255 га к.п. 4623984200:04:000:1092,

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Обрання голови та секретаря зборів.
2. Обговорення розробленого проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв), погодження місця розташування, конфігурації, площ земельних ділянок, що утворюються в результаті розроблення проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)
3. Затвердження проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).
4. Затвердження розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв)
5. Визначення уповноваженої особи для подання протоколу про розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) та проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) на затвердження до Радехівської міської ради

СЛУХАЛИ : Питання 1: обрання голови та секретаря зборів

Виступила : Офіцинська Василина , яка сказала, що відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 4 лютого 2004 р. №222 «Про організацію робіт та методику розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв)» збори веде міський голова і запропонувала обрати головою зборів міського голову Коханчука Степана Петровича , який відповідно до п.7 вищевказаної Постанови запропонував кандидатуру секретаря Офіцинську Василину Василівну –начальника відділу земельних ресурсів.

Голосували: «за» 4 гол.

«проти» — —,

«утримався» — —.

Вирішили: обрати головою зборів міського голову Степана Коханчука , секретарем Офіцинську Василину.

Рішення прийняте.

СЛУХАЛИ: Питання 2 : Обговорення розробленого проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв), погодження місця розташування, конфігурації, площ земельних ділянок, що утворюються в результаті розроблення проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)

Виступив: Міський голова Степан Коханчук ,

доповів, що з метою реалізації права власності громадян на земельні частки (паї) на території Радехівської міської територіальної громади (за межами села Павлів) згідно рішення Радехівської міської ради № 34 від 27.03.2024 року, ФОП Третяк Василь Ярославович розроблено проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).

Запроектовані земельні ділянки відводиться у власність за рахунок: земель земель запасу — 14,3255 га к.н. 4623984200:04:000:1092,

Для більш детального ознайомлення з проектом землеустрою надав слово начальнику відділу земельних ресурсів Офіцинській Василю, **Виступила : Василина Офіцинська** , яка сказала , що даним проектом передбачено формування земельних ділянок громадян для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення 01.01), відповідно до площ, зазначених в рішенні суду на земельну частку (пай), 2,44 га

Чулаєвській Степанії Михайлівні -2,44 га

Федоришин Ользі Петрівні -2,44 га

Якимович Катерині Ярославівні -2,44 га

Кравчук Любові Іванівні -2,44 га

Виступив: Головуючий зборів Степан Коханчук , який запропонував погодити місця розташування, конфігурації, та площі земельних ділянок, що утворюються в результаті розроблення проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) відповідно до розробленого проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).

Голосували: «за»

44гол.

«проти» —

—,

«утримався» —

—.

Вирішили: Погодити місця розташування, конфігурації, площі земельних ділянок, що утворюються в результаті розроблення проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).

Рішення прийняте.

СЛУХАЛИ: Питання 3: Затвердження проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)

Виступила: Офіцинська Василина , яка доповіла, що згідно ст. 7 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» в редакції від 31.03.2023, проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) погоджується міською радою та затверджується на зборах більшістю власників земельних часток (паїв) у межах земель, що перебувають у користуванні одного сільськогосподарського підприємства, та оформляється відповідним протоколом.

Відповідно до рішення №14 47 сесії Радехівської міської ради 8 скликання від 25 вересня 2024 року депутати міської ради погодили проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва , які розташовані Львівська область, Червоноградський район, територія Радехівської міської ради за межами села Павлів, розроблений з метою виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) громадянам - власникам земельних часток (паїв), відповідно списку в кількості 4 особи , загальною площею 9,7600 га, в тому числі: земельні ділянки площею 9,7600 га рілля, за рахунок земельної ділянки запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення.

Відповідно до п.2 даного рішення даний проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) подається на затвердження загальними зборами більшістю громадян - власників земельних часток (паїв).

Виступив: Головуючий зборів Степан Коханчук, який запропонував затвердити проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв), розроблений ФОП Третяк В.Я..

Голосували: «за» 4404.

«проти» — —,

«утримався» — —.

Вирішили: Затвердити проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за адресою: Львівська область, Червоноградський район, Радохівська міська територіальна громада за межами села Павлів, розроблений ФОП Третяк В.Я.

Рішення прийняте.

СЛУХАЛИ: Питання 4: Затвердження розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв)

Виступила: Міський голова Степан Коханчук, який сказав, що відповідно до ст. 9 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» в редакції від 31.03.2023, розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) у межах одного сільськогосподарського підприємства проводиться за згодою не менш як двох третин власників земельних часток (паїв). Відповідно до п.8. Постанови Кабінету Міністрів України від 4 лютого 2004 р. №222 «Про організацію робіт та методики розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв)» розподіл земельних ділянок може здійснюватися за списком або шляхом жеребкування у разі відсутності згоди щодо розподілу за списком.

Враховуючи схему та матеріали проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв), розробленого ФОП Третяк В.Я. пропонується провести розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) за списком та ділянками вказаними на Схемі поділу земельних ділянок.

Виступила: Офіцинська Васирина, яка ознайомила присутніх з розподілом земельних ділянок

Список
власників земельних часток (паїв) та розподіл згідно Зведеного плану
земельних ділянок

№	П.І.Б.	Р.н.о.к.п.п., паспортні данні	Адреса	Представник	№ Земельної ділянки (паю) рілля
1	Кравчук Любов Іванівна				№1 2,44
2	Чулаєвська Степанія Михайлівна				№2 2,44
3	Федоришин Ольга Петрівна				№3 2,44
4	Якимович Катерина Ярославівна				№4 2,44

Виступив : Головуючий зборів Степан Коханчук , який враховуючи схему та матеріали проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв), розробленого ФОП Третяк В.Я. провести розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) за списком та ділянками вказаними в зведеному плані земельних ділянок .

Голосували: «за»

4 чол.

«проти» —

—,

«утримався» —

—.

Вирішили: Затвердити розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) відповідно до схеми та матеріалів проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв), розробленого ФОП Третяк В.Я.

Рішення прийняте.

СЛУХАЛИ: Питання 5: Визначення уповноваженої особи для подання протоколу про розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) та проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) на затвердження до Радехівської міської ради

Виступив: Васирина Офіцинська, яка запропонувала спеціаліста Лотоцька С. Я. уповноваженою особою для подання протоколу про розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) та проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) на затвердження до Радехівської міської ради.

Голосували: «за»

4 чол.

«проти» —

—,

«утримався» —

—.

Вирішили:

Визначити уповноваженою особою спеціаліст вибірки Лоточку С. Я. для подання протоколу про розподіл земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) та проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) на затвердження до Радехівської міської ради.

Рішення прийняте.

1. Кравчук Любов Іванівна / [підпис]
(ПІБ) (підпис)
2. Гулявська Євгенія Михайлівна / [підпис]
(ПІБ) (підпис)
3. Федоринська Олена Петрівна / [підпис]
(ПІБ) (підпис)
4. Якимович Катерина Іосифівна / [підпис]
(ПІБ) (підпис)
- _____ / _____
(ПІБ) (підпис)
- _____ / _____
(ПІБ) (підпис)

Голова зборів

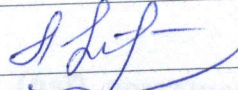
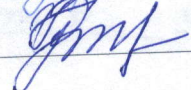
Секретар зборів

[підпис]

Степан Коханчук

Офіцинська Василина

Додаток 1. Реєстр присутніх на зборах

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Кравчук Любов Іванівна	
2	Зуєвська Євгенія Михайлівна	
3	Зедоримшин Олена Петрівна	Зедоримшин
4	Якимович Катерина Ігорівна	
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		