

Додаток 6
до рішення ____ сесії ____
скликання від
№ ____
Радехівської міської ради
«Про встановлення місцевих
податків
Радехівської міської
територіальної громади»

Положення про оподаткування орендної плати

1.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ.

1.1.Положення про встановлення розміру ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності розроблено з метою врегулювання земельних відносин та забезпечення ефективного використання земельного фонду Радехівської міської ради.

1.2.Відносини, пов'язані з орендою землі, регулюються Земельним кодексом України, Цивільним кодексом України, розділом XII Податкового кодексу України, Законом України «Про оренду землі», іншими нормативно-правовими актами, а також договором оренди землі.

1.3.Оренда землі - це засноване на договорі строкове платне володіння і користування земельною ділянкою, необхідною орендареві для проведення підприємницької та інших видів діяльності.

1.4.Об'єктами оренди є земельні ділянки, що перебувають у комунальній або державній власності.

1.5.Орендодавцем земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності, є Радехівська міська рада Львівської області в межах повноважень, визначених законом.

1.6.Орендарями земельних ділянок є юридичні або фізичні особи, яким згідно чинного законодавства на підставі договору оренди належить право користування земельною ділянкою.

1.7. Договір оренди землі - це договір, за яким орендодавець зобов'язаний за плату передати орендареві земельну ділянку у користування на певний строк, а орендар зобов'язаний використовувати земельну ділянку відповідно до умов договору та вимог земельного законодавства.

1.8. Орендна плата за землю - це платіж, який орендар вносить орендодавцеві за користування земельною ділянкою згідно з договором оренди землі. Розрахунки щодо орендної плати за земельні ділянки, що перебувають у комунальній власності, здійснюються виключно у грошовій формі.

2. ПОРЯДОК ВСТАНОВЛЕННЯ РОЗМІРІВ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ.

2.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку комунальної власності є договір оренди такої земельної ділянки, який укладається за

типовою формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів від 3 березня 2004 р. №220.

2.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

2.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

2.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем і орендарем, але річна сума платежу:

2.4.1. не може бути меншою розміру земельного податку, встановленого для відповідної категорії земельних ділянок на відповідній території:

2.4.2. не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки;

2.4.3. може перевищувати граничний розмір орендної плати, встановлений у підпункті 2.4.2., у разі визначення орендаря на конкурентних засадах.

2.5. Орендована земельна ділянка або її частина може передаватися орендарем у суборенду без зміни цільового призначення за письмовою згодою орендодавця. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

2.6. Базою для обчислення орендної плати є нормативна грошова оцінка земельної ділянки, яка надається в оренду. Нормативна грошова оцінка земель населених пунктів Радехівської міської об'єднаної територіальної громади проводиться у відповідності з чинним законодавством України і підлягає затвердженню сесією Радехівської міської ради. Показники оцінки підлягають щорічного уточнення станом на 1 січня кожного року на коефіцієнт індексації відповідно до порядку, встановленого чинним законодавством України.

2.7. Розмір річної орендної плати встановлюється відповідно до категорії земель за цільовим призначенням, функціональним використанням та видів економічної діяльності (згідно Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок (Додаток 59 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012р. №1051) у відсотках від нормативної грошової оцінки землі визначеними у додатках цього положення.

2.8. Розмір орендної плати може бути скорегований у відповідності з вимогами діючого законодавства. У разі проведення щорічної індексації нормативної грошової оцінки земель розмір орендної плати за земельні ділянки буде змінено відповідно до коефіцієнту індексації без внесення змін до договорів оренди землі.

2.9. Розмір річної орендної плати за використання земельними ділянками нараховується згідно з формулою:

$Опл = Го \times Кф$, де

Опл – розмір річної орендної плати,

Го-нормативна грошова оцінка земельної ділянки, яка надається в оренду (грн.),

Кф- числове значення відсотка від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до функціонального використання.

2.10. Ставки орендної плати за землю встановлюється у відсотках від нормативної грошової оцінки земель згідно з додатками №1 та №2 (додаються).

2.11. Ставки орендної плати за землю для платників виду функціонального використання, які не увійшли до додатків №1 та №2 цього положення за рекомендацією депутатської комісії з питань планування, бюджету, фінансів, енергозбереження інвестицій та транспорту можуть встановлюватися окремим рішенням сесії Радехівської міської ради Львівської області.

2.12. На період будівництва нових (або реконструкції існуючих) об'єктів нерухомого майна і до введення об'єктів містобудування в експлуатацію на орендованій земельній ділянці (підтверджених документами , що видані уповноваженими органами , які дають право на початок будівельних робіт) і на цій

земельній ділянці (об'єктах нерухомості) не здійснюється інша господарська діяльність, але не більше ніж на 1 (один) рік, за рішенням сесії може бути встановлена ставка річної орендної плати в розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що передається або передана в оренду, із відповідним цільовим призначенням (крім земельних ділянок, наданих для будівництва або право оренди яких виборюється на конкурентних засадах (земельних торгах)).

Застосування зменшеної ставки річної орендної плати за землю здійснюється на підставі договору оренди землі або додаткової угоди про внесення відповідних змін до нього лише за умов належного оформлення будівництва (реконструкції) об'єктів нерухомого майна відповідно до встановленого законодавством порядку та отримання дозвільних документів на початок будівельних робіт.

Після завершення пільгового періоду (1 рік) орендна плата сплачується на загальних підставах.

2.13. На період дії воєнного стану за земельні ділянки всіх категорій земель на підставі звернення орендаря або при наданні земельних ділянок в оренду на яких знаходяться об'єкти нерухомого майна, за рекомендацією депутатської комісії з питань планування, бюджету, фінансів, енергозбереження інвестицій та транспорту за окремим рішенням сесії міської ради може бути встановлена ставка річної орендної плати 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Після завершення дії воєнного стану орендна плата сплачується на загальних підставах.

3. РОЗМІР, ФОРМА І ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ

3.1. Розмір, форма і строки внесення орендної плати за землю встановлюється на підставі вимог чинного законодавства, цього Положення та зазначається у договорі оренди земельної ділянки.

3.2. Орендна плата обчислюється та сплачується з дня виникнення права користування земельною ділянкою або закінчення попереднього договору оренди землі.

У разі припинення права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у користуванні у поточному році.

Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується відповідно до статей 285-287 Податкового кодексу України.

3.3. Орендна плата за земельні ділянки справляється виключно у грошовій формі. Внесення орендної плати здійснюється у безготівковій формі шляхом перерахування коштів через фінансові установи у строки, визначені договором оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

4. ЗМІНА РОЗМІРУ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ

4.1. Встановлений згідно з розділом II цього Положення розмір орендної плати підлягає обов'язковому перегляду у разі:

а) зміни функціонального використання земельної ділянки, передбаченого договором;

б) зміни розміру земельного податку;

в) зміни в діючому законодавстві;

г) зміни нормативної грошової оцінки земельних ділянок населених пунктів.

4.2. Розмір орендної плати не є сталим та змінюється у зв'язку з проведенням щорічної індексації грошової оцінки.

4.3. Орендар має право на зменшення орендної плати в разі, якщо стан орендованої земельної ділянки погіршився не з його вини, що підтверджено належними документами або з інших причин. Рішення про зменшення орендної плати приймається сесією Радехівської міської ради на підставі звернення орендаря за рекомендацією депутатської комісії з питань планування, бюджету, фінансів, енергозбереження інвестицій та транспорту.

5. ПОРЯДОК СПЛАТИ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ

5.1. Орендна плата підлягає сплаті з дати підписання договору оренди землі.

5.2. Строки внесення орендної плати за землю встановлюються у договорі оренди відповідно до Податкового кодексу України.

5.3. У разі не внесення орендної плати у строки, визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, діючої на день виникнення боргу за орендну плату несплаченої суми за кожний день прострочення.

5.4. Несплата орендної плати за земельну ділянку протягом трьох місяців вважається систематичною і є підставою для припинення права користування земельною ділянкою.

5.5. У разі розірвання договору оренди землі з ініціативи орендаря орендодавець має право на отримання орендної плати на землях сільськогосподарського призначення за шість місяців, а на землях несільськогосподарського призначення – за рік, якщо протягом зазначеного періоду не надійшло пропозицій від інших осіб на укладення договору оренди цієї ж земельної ділянки на тих самих умовах, за винятком випадків, коли розірвання договору було обумовлено невиконанням або неналежним виконанням орендодавцем договірних зобов'язань.

5.6. Контроль за правильністю обчислення, своєчасністю подачі податкової декларації до органу державної податкової служби, повнотою і своєчасністю сплати орендної плати до місцевого бюджету Радехівської міської ради здійснює ГУ ДПС у Львівській області.

Секретар міської ради

Марія КЛИМОЧКО

Додаток 1
до положення
про оподаткування
орендної плати
затверджене рішенням
Радехівської міської ради
___ сесії ___ скликання
від _____ 2025р.№ _____

СТАВКИ
орендної плати
на території Радехівської міської територіальної громади

Код бюджету

1354000000

Рішення ²				Орган місцевого самоврядування, що прийняв рішення ³			Адміністративно-територіальні одиниці, для яких встановлені ставки	
номер	дата	дата набрання чинності	дата, з якої застосовуються ставки	код згідно з КАТОТТГ	назва	код згідно з ЄДРПОУ	код згідно з КАТОТТГ	назва
1	2	3	4	5	6	7	8	9
000	00.06.2025	01.01.2026	01.01.2026	UA46120090000051307	Радехівська міська рада	26361149	UA46120090010078401	місто Радехів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області, адміністративний центр територіальної громади

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення					
01.05	-	Для індивідуального садівництва	-	3,000	-	12,000
01.08	-	Для сінокосіння і випасання худоби	-	3,000	-	12,000
01.09	-	Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-
01.10	-	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	12,000	-	12,000	-
01.11	-	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
01.16	-	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	12,000	-	12,000	-
02	Земельні ділянки житлової забудови					
02.01	-	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,000	3,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
02.02	-	Для колективного житлового будівництва	3,000	3,000	12,000	12,000
02.03	-	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3,000	3,000	12,000	12,000
02.04	-	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,000	3,000	12,000	12,000
02.05	-	Для будівництва індивідуальних гаражів	-	3,000	-	12,000
02.06	-	Для колективного гаражного будівництва	3,000	3,000	12,000	12,000
02.07	-	Для іншої житлової забудови	3,000	3,000	12,000	12,000
02.09	-	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	12,000	12,000	12,000	12,000
02.10	-	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	12,000	12,000	12,000	12,000
03	Земельні ділянки громадської забудови					
03.02	-	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,000	3,000	12,000	12,000
03.03	-	Для будівництва та обслуговування	5,000	5,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги				
03.04	-	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,000	3,000	12,000	12,000
03.05	-	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,000	3,000	12,000	12,000
03.07	-	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	5,000	5,000	12,000	12,000
03.08	-	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	5,000	5,000	12,000	12,000
03.09	-	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	10,000	10,000	12,000	12,000
03.10	-	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	3,000	3,000	12,000	12,000
03.12	-	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального	3,000	3,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		обслуговування				
03.13	-	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	5,000	5,000	12,000	12,000
03.15	-	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	12,000	12,000
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення					
07.01	-	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	12,000	12,000
07.02	-	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,000	3,000	12,000	12,000
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення					
08.01	-	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,000	3,000	12,000	12,000
08.02	-	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	-	Для іншого історико-культурного призначення	3,000	3,000	12,000	12,000
10	Земельні ділянки водного фонду					

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
10.01	-	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	12,000	12,000
10.02	-	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	12,000	12,000
10.03	-	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	12,000	12,000
10.04	-	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	12,000	12,000
10.05	-	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	12,000	12,000
10.06	-	Для сінокосіння	1,000	1,000	12,000	12,000
10.07	-	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	12,000	12,000
10.08	-	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,500	1,500	12,000	12,000
10.09	-	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	-	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та	1,000	1,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		лінійних споруд				
11	Земельні ділянки промисловості					
11.01	-	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	12,000	12,000
11.02	-	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	3,000	3,000	12,000	12,000
11.03	-	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	12,000	12,000
11.04	-	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
12	Земельні ділянки транспорту					
12.01	-	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	12,000	12,000
12.04	-	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	12,000	12,000
12.06	-	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12,000	12,000	12,000	12,000
12.08	-	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	12,000	12,000
12.09	-	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	12,000	12,000
12.11	-	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,000	3,000	12,000	12,000
13	Земельні ділянки електронних комунікацій (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)					
13.01	-	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій	12,000	12,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
13.02	-	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12,000	12,000	12,000	12,000
13.03	-	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів	12,000	12,000	12,000	12,000
14	Земельні ділянки енергетики					
14.01	-	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	7,000	7,000	12,000	12,000
14.02	-	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12,000	12,000	12,000	12,000
00	Земельні ділянки, для яких ставки визначаються незалежно від цільового призначення					
00.01	-	Для альтернативних видів енергії, які розташовані за межами населеного пункту	3,000	3,000	12,000	12,000
00.02	-	Для розміщення об'єктів торгівлі твердим, рідким, газоподібним паливом	12,000	12,000	12,000	12,000
00.03	-	Для розміщення об'єктів по наданню ритуальних послуг				

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
			6,000	6,000	12,000	12,000
00.04	-	Для розміщення торгових кіосків	12,000	12,000	12,000	12,000

Секретар міської ради

Марія КЛИМОЧКО

Додаток 2
до положення
про оподаткування
орендної плати
затверджене рішенням

Радехівської міської ради
____ сесії ____ скликання
від _____ 2025р. № _____

СТАВКИ
орендної плати
на території Радехівської міської територіальної громади

Код бюджету¹

1354000000

Рішення ²				Орган місцевого самоврядування, що прийняв рішення ³			Адміністративно-територіальні одиниці, для яких встановлені ставки	
номер	дата	дата набрання чинності ²	дата, з якої застосовуються ставки ²	код згідно з КАТОТТГ	назва	код згідно з ЄДРПОУ	код згідно з КАТОТТГ ⁴	назва
1	2	3	4	5	6	7	8	9
000	00.06.2025	01.01.2026	01.01.2026	UA46120090000051307	Радехівська міська рада	26361149	UA46120090160053120	село Кути у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090040078261	село Бишів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090110038201	село Забава у складі Радехівської міської

								територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090250073247	село Ордів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090400078480	село Торки у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090090056410	село Дмитрів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090140043548	село Корчин у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090050063803	село Волиця у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090070084288	село Гоголів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090290075040	село Радванці у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області

							UA46120090150076110	село Криве у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090190057968	село Немилів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090210036791	село Новий Витків у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090230040115	село Оглядів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090080082272	село Гута-Скляна у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090100038116	село Дубини у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090170011651	село Монастирок-Оглядівський у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090240048208	село Опліцько у складі

								Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090260065916	село Павлів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090270099945	село Пиратин у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090280053087	село Полове у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090130068188	село Йосипівка у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090310021432	село Розжалів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090020070975	село Андріївка у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090340087409	село Синьків у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області

							Львівській області
						UA46120090330088449	село Середпільці у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
						UA46120090180050814	село Мукані у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
						UA46120090350099930	село Станин у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
						UA46120090360083660	село Стоянів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
						UA46120090120076766	село Збоївська у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
						UA46120090370037926	село Сушно у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
						UA46120090220019380	село Обортів у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
						UA46120090390024288	село Тоболів у складі Радехівської міської

								територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090380095709	село Тетевчиці у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090320091309	село Сабанівка у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090060094296	село Вузлове у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090030056697	село Бабичі у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090200039820	село Нестаничі у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090300044077	село Раковище у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
							UA46120090410098953	село Шайноги у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області

							UA46120090420050625	село Яструбичі у складі Радехівської міської територіальної громади у Шептицькому районі у Львівській області
--	--	--	--	--	--	--	---------------------	---

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)	
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено

			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення					
01.01	-	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12,000	12,000	12,000	12,000
01.02	-	Для ведення фермерського господарства	12,000	12,000	12,000	12,000
01.03	-	Для ведення особистого селянського господарства	3,000	3,000	12,000	12,000
01.04	-	Для ведення підсобного сільського господарства	3,000	3,000	12,000	12,000
01.05	-	Для індивідуального садівництва	3,000	3,000	12,000	12,000
01.06	-	Для колективного садівництва	3,000	3,000	12,000	12,000
01.07	-	Для городництва	3,000	3,000	12,000	12,000
01.08	-	Для сінокосіння і випасання худоби	3,000	3,000	12,000	12,000
01.09	-	Для дослідних і навчальних цілей	3,000	3,000	12,000	12,000
01.10	-	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	12,000	12,000	12,000	12,000
01.11	-	Для надання послуг у сільському господарстві	3,000	3,000	12,000	12,000
01.12	-	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3,000	3,000	12,000	12,000
01.13	-	Для іншого сільськогосподарського призначення	12,000	12,000	12,000	12,000
01.16	-	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	12,000	12,000	12,000	12,000
01.18	-	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	12,000	12,000	12,000	12,000
02	Земельні ділянки житлової забудови					
02.01	-	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських	3,000	3,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		будівель і споруд (присадибна ділянка)				
02.02	-	Для колективного житлового будівництва	3,000	3,000	12,000	12,000
02.03	-	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3,000	3,000	12,000	12,000
02.04	-	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,000	3,000	12,000	12,000
02.05	-	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,000	3,000	12,000	12,000
02.06	-	Для колективного гаражного будівництва				
02.07	-	Для іншої житлової забудови	3,000	3,000	12,000	12,000
02.09	-	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	12,000	12,000	12,000	12,000
02.10	-	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	12,000	12,000	12,000	12,000
03	Земельні ділянки громадської забудови					
03.02	-	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,000	3,000	12,000	12,000
03.03	-	Для будівництва та обслуговування	3,000	3,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги				
03.04	-	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,000	3,000	12,000	12,000
03.07	-	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	12,000	12,000
03.08	-	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	12,000	12,000
03.09	-	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	12,000	12,000
03.10	-	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	3,000	3,000	12,000	12,000
03.11	-	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	12,000	12,000
03.12	-	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
03.13	-	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	12,000	12,000
03.15	-	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	12,000	12,000
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення					
06.01	-	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,000	3,000	12,000	12,000
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення					
07.01	-	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	12,000	12,000
07.02	-	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,000	3,000	12,000	12,000
07.09	-	Земельні ділянки загального користування, відведені під місця поховання	-	-	-	-
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення					
08.01	-	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,000	3,000	12,000	12,000
08.02	-	Для розміщення та обслуговування	3,000	3,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		музейних закладів				
08.03	-	Для іншого історико-культурного призначення	3,000	3,000	12,000	12,000
09	Земельні ділянки лісогосподарського призначення					
09.01	-	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	-	0,100	-
09.02	-	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	-	0,100	-
09.04	-	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,100	-	0,100	-
10	Земельні ділянки водного фонду					
10.01	-	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	12,000	12,000
10.02	-	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	12,000	12,000
10.03		Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	12,000	12,000
10.04	-	Для експлуатації та догляду за	1,000	1,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами				
10.05	-	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	12,000	12,000
10.06	-	Для сінокосіння	1,000	1,000	12,000	12,000
10.07	-	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	12,000	12,000
10.08	-	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	12,000	12,000
10.10	-	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	12,000	12,000
10.14	-	Водні об'єкти загального користування	1,000	1,000	12,000	12,000
11	Земельні ділянки промисловості					
11.01	-	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	12,000	12,000
11.02	-	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та	3,000	3,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком				
11.03	-	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	12,000	12,000
11.04	-	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	12,000	12,000
12	Земельні ділянки транспорту					
12.01	-	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	12,000	12,000
12.04	-	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	12,000	12,000
12.06	-	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	12,000	-	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
12.08	-	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	12,000	12,000
12.09	-	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	12,000	12,000
12.11	-	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,000	3,000	12,000	12,000
13	Земельні ділянки електронних комунікацій (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)					
13.01	-	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій	12,000	12,000	12,000	12,000
13.02	-	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12,000	12,000	12,000	12,000
13.03	-	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів	12,000	12,000	12,000	12,000
14	Земельні ділянки енергетики					
14.01	-	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств,	7,000	7,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		установ і організацій				
14.02	-	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12,000	12,000	12,000	12,000
00	Земельні ділянки, для яких ставки визначаються незалежно від цільового призначення					
00.01	-	Для альтернативних видів енергії, які розташовані за межами населених пунктів	2,000	2,000	12,000	12,000
00.02	-	Для розміщення об'єктів торгівлі твердим, рідким, газоподібним паливом	12,000	12,000	12,000	12,000
00.03	-	Для розміщення об'єктів по наданню ритуальних послуг	6,000	6,000	12,000	12,000
00.04	-	Для розміщення торгових кіосків	12,000	12,000	12,000	12,000

Секретар міської ради

Марія КЛИМОЧКО